

平成 3 0 年度

事 業 報 告 書



社会福祉法人あすか福社会

特別養護老人ホームゆいの里あすか

## 1 平成30年度建築工事等について

### (1) 経緯

- ・平成30年4月13日(金) 地鎮祭(27人参加)・工事着工
- ・ 4月25日(水) 開発行為に関する工事検査済証交付
- ・ 4月26日(木) 第1回定例会議
- ・ 5月15日(火) 第2回定例会議
- ・ 5月29日(火) 第3回定例会議
- ・ 6月19日(火) 第4回定例会議
- ・ 7月 3日(火) 第5回定例会議
- ・ 7月17日(火) 第6回定例会議
- ・ 7月23日(月) 建築確認中間検査
- ・ 7月31日(火) 第7回定例会議
- ・ 8月21日(火) 第8回定例会議
- ・ 9月 5日(水) 第9回定例会議
- ・ 9月18日(火) 第10回定例会議
- ・ 10月 9日(火) 第11回定例会議
- ・ 10月25日(木) 第12回定例会議
- ・ 11月 6日(火) 第13回定例会議
- ・ 11月20日(火) 第14回定例会議
- ・ 12月 4日(火) 第15回定例会議
- ・ 12月18日(火) 第16回定例会議
- ・平成31年1月 9日(水) 建築確認完了検査
- ・ 1月25日(金) 工事竣工・物件引渡

### (2) 施工業者

- ・設計監理 (株)シードコンサルタント  
奈良市芝辻町2丁目10番6号
- ・建築工事 (株)森下組  
吉野郡大淀町桧垣本1589番地

### (3) 施設等の概要

- ・土地 7筆(川西町下永543番1ほか) 総面積 6,458.25 m<sup>2</sup>
- ・建物 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 総延床面積 2,866.77 m<sup>2</sup>  
1階 713.58 m<sup>2</sup> 2階～4階 各階 717.73 m<sup>2</sup>

### (4) 工事費用

- ・コンサルタント業務委託契約額 50,000,000円
- ・建築工事請負契約額 750,006,000円

## 2 平成30年度事業概要について

### (1) 竣工式

平成31年3月1日（金）、奈良県介護保険課長、川西町長はじめ来賓58名のご臨席、理事長はじめ主催者側10名出席により盛大に挙行了。テープカットに始まり、式典終了後には内覧会を実施した。

### (2) 一般内覧会

3月1日（金）及び同月4日（土）に一般内覧会を実施し、近隣住民の皆様をはじめ関係事業所などから154名が来所された。

### (3) 入所者の状況

平成31年3月													
日	5	6	7	8	12	14	16	18	19	25	26	28	計
人数	2	1	2	2	2	1	1	1	2	1	1	1	17

### (4) 介護職員初任者研修

平成31年3月の開所に向け、介護職員を養成するため、次のとおり介護職員初任者研修を実施した。

研修実施期間	平成30年8月19日～12月16日 総94時間
受講者数	10人
修了(合格)者	10人
研修実施機関	公益財団法人 介護労働安定センター奈良支所
研修実施場所	介護老人保健施設 萩の里あすか（高取町）
研修内容	別紙①・②のとおり

### (5) 職員の状況

平成31年1月16日から職員採用を行い、認知症講習、接遇研修などの勉強会を実施しながら、開所に備えた。

3月31日現在職員数：29人				
職種	常勤職員	臨時職員	計	
介護職	8人	10人	18人	
看護職	2人	2人	4人	
機能訓練指導員	1人		1人	
介護支援専門員	1人		1人	
生活相談員	1人		1人	
管理栄養士	1人		1人	
事務員	2人	1人	3人	

(6) 入所者・職員の確保

施設案内パンフレット、入所案内パンフレット及び求人チラシを作成し、並びにホームページ、案内看板などを製作し、入所者及び職員採用の募集を行った。

また、近隣の病院、居宅介護支援事業所、介護老人保健施設、市町村の関係部署、地域包括支援センター、社会福祉協議会などの関係機関を訪問し、入所者の確保を図った。